

**СВОДНЫЙ ДОКЛАД**  
**об осуществлении муниципального контроля**  
**в соответствующих сферах деятельности**  
**и об эффективности такого контроля**  
**на территории Искитимского района за 2015 год**

Настоящий доклад подготовлен во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 05.04.2010 № 215 «Об утверждении правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)», постановления Правительства Новосибирской области от 29.01.2014 №29-п «Об утверждении порядка подготовки сводных докладов об осуществлении на территории Новосибирской области регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля и об эффективности такого контроля (надзора), в целях реализации положений Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Доклад об осуществлении муниципального контроля в Искитимском районе подготовлен на основании данных, представленных 20 муниципальными образованиями района.

**Раздел 1.**

**Состояние нормативно-правового регулирования в  
соответствующей сфере деятельности**

Порядок осуществления муниципального контроля определен Уставом муниципального образования и Положением о муниципальном контроле на территории конкретного муниципального образования.

На отчетную дату разработаны и утверждены административные регламенты осуществления следующих видов муниципального контроля:

1. Искитимский район:

- муниципальный лесной контроль (постановление администрации от 25.12.2014 №3298);
- муниципальный контроль за использованием и охраной недр при добыче общераспространённых полезных ископаемых, а также при

строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых (постановление администрации от 25.12.2014 №3299);

- муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения (постановление от 10.02.2015 №277).

#### 2. Бурмистровский сельсовет:

- муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения (постановление администрации от 25.03.2012 №4);

- муниципальный земельный контроль (постановление администрации от 22.01.2013 №6);

- муниципальный жилищный контроль (постановление администрации от 12.04.2013 №30);

- муниципальный контроль за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции (постановление администрации от 26.12.2014 №147).

#### 3. Быстровский сельсовет:

- муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения (постановление администрации от 19.03.2012 №18);

- муниципальный земельный контроль (постановление администрации от 25.01.2013 №7);

- муниципальный жилищный контроль (постановление администрации от 07.05.2013 №49);

- муниципальный контроль за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции (постановление администрации от 19.12.2014 №206).

#### 4. Верх-Коенский сельсовет:

- муниципальный земельный контроль (постановление администрации от 27.12.2012 №113);

- муниципальный жилищный контроль (постановление администрации от 24.05.2013 №53);

- муниципальный контроль за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции (постановление администрации от 18.11.2014 №142);

- муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения (постановление от 06.03.2015 №34).

#### 5. Гилевский сельсовет:

- муниципальный земельный контроль (постановление администрации от 18.02.2013 №18);

- муниципальный жилищный контроль (постановление администрации от 29.04.2013 №60);
- муниципальный лесной контроль (постановление администрации от 26.03.2014 №17);
- муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения (постановление администрации от 11.06.2014 №42);
- муниципальный контроль за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции (постановление администрации от 02.12.2014 №86).

6. Гусельниковский сельсовет:

- муниципальный земельный контроль (постановление администрации от 03.12.2012 №72);
- муниципальный жилищный контроль (постановление администрации от 15.04.2013 №25);
- муниципальный контроль за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции (постановление администрации от 22.11.2014 №137);
- муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения (постановление от 19.01.2015 №4).

7. Евсинский сельсовет:

- муниципальный земельный контроль (постановление администрации от 14.08.2012 №121);
- муниципальный жилищный контроль (постановление администрации от 07.02.2013 №19);
- муниципальный контроль за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции (постановление администрации от 01.12.2014 №159);
- муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения (постановление от 29.01.2015 №11а).

8. Легостаевский сельсовет:

- муниципальный земельный контроль (постановление администрации от 28.01.2013 №6);
- муниципальный жилищный контроль (постановление администрации от 27.03.2013 №50);
- муниципальный контроль за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции (постановление администрации от 01.12.2014 №201);

- муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения (постановление от 13.01.2015 №1).

9. р.п.Линево:

- муниципальный земельный контроль (постановление администрации от 14.09.2012 №223);
- муниципальный жилищный контроль (постановление администрации от 15.10.2013 №218);
- муниципальный контроль за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции (постановление администрации от 23.12.2014 №348);
- муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения (постановление от 20.05.2015 №140).

10. Листвянский сельсовет:

- муниципальный земельный контроль (постановление администрации от 25.10.2012 №107);
- муниципальный жилищный контроль (постановление администрации от 03.12.2014 №164);
- муниципальный контроль за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции (постановление администрации от 17.12.2014 №171);
- муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения (постановление от 28.01.2015 №19).

11. Мичуринский сельсовет:

- муниципальный земельный контроль (постановление администрации от 22.01.2013 №4);
- муниципальный жилищный контроль (постановление администрации от 14.02.2014 №20);
- муниципальный контроль за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции (постановление администрации от 04.12.2014 №189);
- муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения (постановление от 26.01.2015 №14).

12. Морозовский сельсовет:

- муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения (постановление администрации от 26.03.2012 №82);
- муниципальный земельный контроль (постановление администрации от 28.01.2013 №10);

- муниципальный жилищный контроль (постановление администрации от 14.05.2013 №43);
- муниципальный контроль за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции (постановление администрации от 12.12.2014 №196).

13. Преображенский сельсовет:

- муниципальный земельный контроль (постановление администрации от 31.01.2013 №6);
- муниципальный жилищный контроль (постановление администрации от 15.04.2013 №26);
- муниципальный контроль за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции (постановление администрации от 15.12.2014 №86);
- муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения (постановление от 12.02.2015 №11).

14. Промышленный сельсовет:

- муниципальный земельный контроль (постановление администрации от 09.01.2013 №3);
- муниципальный жилищный контроль (постановление администрации от 26.03.2013 №38);
- муниципальный контроль в области торговой деятельности (постановление администрации от 18.12.2013 №141);
- муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения (постановление администрации от 18.12.2013 №142);
- муниципальный контроль за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции (постановление администрации от 18.12.2013 №143);
- муниципальный лесной контроль постановление администрации от 18.12.2013 №145).

15. Совхозный сельсовет:

- муниципальный земельный контроль (постановление администрации от 14.01.2013 №7);
- муниципальный жилищный контроль (постановление администрации от 24.04.2013 №68);
- муниципальный контроль за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции (постановление администрации от 25.11.2014 №251).

16. Степной сельсовет:

- муниципальный земельный контроль (постановление администрации от 05.10.2012 №121);
- муниципальный жилищный контроль (постановление администрации от 28.03.2013 №32);
- муниципальный контроль за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции (постановление администрации от 09.12.2014 №174);
- муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения (постановление от 05.02.2015 №18).

17. Тальменский сельсовет:

- муниципальный земельный контроль (постановление администрации от 15.04.2013 №62);
- муниципальный жилищный контроль (постановление администрации от 17.04.2013 №63);
- муниципальный контроль за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции (постановление администрации от 08.12.2014 №212);
- муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения (постановление от 19.01.2015 №8).

18. Улыбинский сельсовет:

- муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения (постановление администрации от 16.03.2012 №19);
- муниципальный земельный контроль (постановление администрации от 29.01.2013 №12);
- муниципальный жилищный контроль (постановление администрации от 27.03.2013 №33);
- муниципальный контроль за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции (постановление администрации от 24.11.2014 №108).

19. Усть-Чемский сельсовет:

- муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения (постановление от 31.08.2012 №58);
- муниципальный земельный контроль (постановление администрации от 01.02.2013 №8);
- муниципальный жилищный контроль (постановление администрации от 13.06.2013 №74);

- муниципальный контроль за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции (постановление администрации от 17.11.2014 №170).

20. Чернореченский сельсовет:

- муниципальный земельный контроль (постановление администрации от 15.01.2013 №8);

- муниципальный жилищный контроль (постановление администрации от 09.04.2013 №42);

- муниципальный контроль за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции (постановление администрации от 31.12.2014 №219);

- муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения (постановление от 10.01.2015 №3).

21. Шибковский сельсовет:

- муниципальный земельный контроль (постановление администрации от 29.01.2013 №9);

- муниципальный жилищный контроль (постановление администрации от 09.04.2013 №42);

- муниципальный контроль за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции (постановление администрации от 04.12.2014 №155);

- муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения (постановление от 12.02.2015 №15).

Все принятые и утвержденные нормативные правовые акты в области осуществления муниципального контроля прошли правовую и независимую экспертизы, размещены на официальных сайтах муниципальных образований района, на которые можно выйти через официальный сайт администрации Искитимского района по электронному адресу: [www.iskitim-r.ru](http://www.iskitim-r.ru) в разделе «Сельсоветы».

Раздел 2.

Организация государственного контроля (надзора),  
муниципального контроля

В соответствии с Уставами муниципальных образований района органом муниципального контроля является администрация района, поселения. В соответствии с Положением о муниципальном контроле главным муниципальным инспектором администрации является глава

района, поселения; муниципальными инспекторами – муниципальные служащие.

Муниципальный контроль осуществляется в соответствии с планами проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, утвержденными в установленном законодательством порядке после соответствующего согласования с прокуратурой.

При исполнении муниципальной функции по муниципальному контролю, муниципальные образования района осуществляют взаимодействие с:

- Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Искитимский отдел);
- Государственной жилищной инспекцией Новосибирской области;
- Искитимской межрайонной прокуратурой.

Механизм взаимодействия органов муниципального контроля с органами государственного контроля (надзора) отражен:

- земельный контроль – Соглашение о взаимодействии между Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области и администрацией муниципального образования Искитимского района по проведению муниципального земельного контроля;
- жилищный контроль – административный регламент взаимодействия администрации муниципального образования Искитимского района и Государственной жилищной инспекцией Новосибирской области при осуществлении муниципального жилищного контроля и надзора.

### Раздел 3.

#### Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Организацией муниципального контроля в 20 муниципальных образованиях района занимаются муниципальные служащие, которые кроме вопросов организации муниципального контроля занимаются исполнением других должностных обязанностей по направлению согласно должностным инструкциям. В 12 муниципальных образованиях района функции осуществления муниципального контроля закреплены за одним специалистом, в 7 – за двумя специалистами и в одном (р.п.Линево) – за 4 специалистами. Кроме того, при главах муниципальных образований созданы комиссии по муниципальному земельному и жилищному контролю.

Из 30 специалистов муниципальных образований района, осуществляющих функции муниципального контроля: 14 имеют высшее образование, 16 – средне-специальное.

В администрации Искитимского района отдельных ставок специалистов, которые занимаются только муниципальным контролем, нет. Функции по осуществлению муниципального контроля дополнительно возложены на 2-х специалистов, имеющих высшее образование.

Финансовое обеспечение осуществления муниципального контроля за счет местных бюджетов в 2015 году не планировалось и фактически не выделялось.

В 2015 году проведено 3 семинара с главами и специалистами по земельным вопросам муниципальных образований района, на которых рассмотрены следующие вопросы:

- «О последовательности осуществления муниципального земельного контроля – от планирования до штрафных санкций» (Искитимский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области);
- «О взаимодействии администраций муниципальных образований и Искитимского района в рамках исполнения земельного законодательства» (Управление по имуществу и земельным отношениям администрации Искитимского района);
- «О возможности органов муниципального земельного контроля по проведению внеплановых проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан» (Искитимский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

Средняя нагрузка на 1 работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю, а именно по проведенным проверкам составила 1,9 проверки.

В 2015 году эксперты и представители экспертных организаций муниципальными образованиями района, проводившими проверки по земельному контролю, не привлекались.

#### Раздел 4.

#### Проведение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Муниципальный контроль осуществляется в соответствии с планами, утвержденными в установленном порядке.

План проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2015 год был согласован с прокуратурой и утвержден в 14 муниципальных образованиях Искитимского района.

В течение отчетного года проведено 26 плановых проверок, в том числе в разрезе муниципальных образований:

- Быстровский сельсовет – 4;
- Бурмистровский сельсовет – 1;
- Гусельниковский сельсовет – 1;
- Легостаевский сельсовет – 2;
- р.п.Линево – 3;
- Листвянский сельсовет – 1;
- Промышленный сельсовет – 3;
- Совхозный сельсовет – 1;
- Степной сельсовет – 1;
- Тальменский сельсовет – 2;
- Улыбинский сельсовет – 1;
- Усть-Чемский сельсовет – 4;
- Шибковский сельсовет – 2.

Из 26 плановых проверок проведено 8 – выездных и 18 – документарных. Внеплановые проверки не проводились.

Плановые проверки проводились по вопросам соблюдения требований земельного законодательства, а именно использования земельных участков по их разрешенному использованию, оборота земель сельскохозяйственного назначения, и жилищного законодательства.

В 2015 году не проведено 3 плановых проверки: Мичуринским сельсоветом – в связи с прекращением деятельности индивидуального предпринимателя, Легостаевского и Чернореченского сельсоветов – в связи со сменой специалистов, исполняющих обязанности по осуществлению муниципального земельного контроля, и передачей дел на момент проведения запланированной проверки.

На 2016 год только в 4-х муниципальных образованиях Искитимского района планы проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей прошли согласование с прокуратурой в связи с внесением изменений в Федеральный закон от 26.12.2008 №294-ФЗ, касающихся введения особенностей организации и проведения в 2016-2018 годах плановых проверок при осуществлении муниципального контроля в отношении субъектов малого предпринимательства.

## Раздел 5.

Действия органов государственного контроля (надзора),

муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

В 2015 году в ходе проведения проверок администрацией Быстровского сельсовета выявлены нарушения соблюдения требований земельного законодательства, выписано 4 предписания на устранение нарушений. Выявленные нарушения в установленные сроки устранены не были. Специалистами администрации Быстровского сельсовета по 3-м проверкам направлены материалы для принятия соответствующих мер об административном наказании в прокуратуру Искитимского района, по одной проверке – в Искитимский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

Раздел 6.

Анализ и оценка эффективности государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Выполнение утвержденных планов проведения проверок (в процентах от общего количества запланированных проверок) – 89,66%.

К проблемным вопросам по функции осуществления муниципального контроля необходимо отнести большую загруженность специалистов администраций муниципальных образований района, так как, кроме вопросов организации муниципального контроля, они занимаются исполнением других должностных обязанностей.

В целях проведения анализа осуществления муниципального контроля, в 2015 году главы 6 муниципальных образований района отчитывались перед главой Искитимского района на «Часе контроля» о результатах работы органа муниципального земельного контроля, а именно главы Быстровского, Бурмистровского, Промышленного, Совхозного, Степного и Шибковского сельсоветов.

Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Муниципальный контроль на территории муниципальных образований Искитимского района выполнен не в полном объеме согласно утвержденным

планам на 2015 год в связи со сменой в 2-х муниципальных образованиях специалистов, осуществляющих функции организации муниципального контроля. За отчетный период в связи с кадровыми перестановками в общем по району наблюдается снижение практически в 2 раза количества муниципальных служащих, выполняющих обязанности по организации муниципального контроля и имеющих высшее образование.

В целях повышения эффективности муниципального контроля требуется консультационная и информационная поддержка со стороны органов государственного контроля (надзора) путем разработки методических рекомендаций по механизму осуществления контроля, проведения различного рода обучающих семинаров.

Основными задачами в вопросах осуществления муниципального контроля на территории Искитимского района в 2016 году необходимо считать:

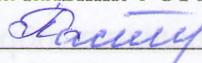
- дальнейшее повышение эффективности и результативности осуществления муниципального контроля за счет принятия всего комплекса мер, предусмотренных действующим законодательством, направленных на предупреждение, выявление и пресечение нарушений;
- проведение в полном объеме плановых проверок по соблюдению законодательства;
- взаимодействие с органами государственного земельного контроля, органами прокуратуры и иными органами и должностными лицами, чья деятельность связана с реализацией функций в области государственного и муниципального контроля.

#### Приложения

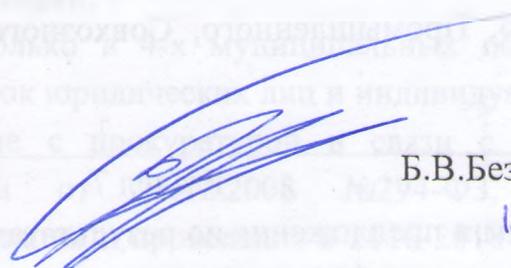
Нет

И.о. главы  
Искитимского района  
М.П.

Согласовано  
Начальник УЭРЦиТ

 Л.А.Пастушенко

Камышова Диана Александровна  
8(38343)2-44-01

  
Б.В.Безденежный

12.01.2016 года