

Министерство
экономического развития
Новосибирской области

министру
О.В. Молчановой

На № 276-02-34/8 от 16.02.2016

Уважаемая Ольга Витальевна!

В соответствии с приказом от 10.08.2012 года № 70 «О типовой форме отчета инвестиционных уполномоченных муниципальных районов (городских округов) Новосибирской области» направляем Вам отчет инвестиционного уполномоченного Искитимского района за 2015 год.

Приложение: №№1,2,3,4 на 17 л. в 1 экз.

Первый заместитель главы
администрации района

Б.В. Безденежный

Согласовано:
Начальник УЭРПиТ

Л.А. Пастушенко

Рассылка:
АИР – 1
УЭРПиТ – 1
Министерство экономразвития - 1
Эл.почта: ote@nso.ru
Всего – 2

G\РЕСНАТ\ Отчет инвеступолномоченного 12-2015, Приложение №2,3,4,7-12.2015

Мерковская
2 44 01

**Отчет инвестиционного уполномоченного Искитимского района
Объем инвестиций в экономику и социальную сферу Искитимского
района за 2015 год**

Наименование	2014 год (тыс. руб.)	2015 год (тыс. руб.)	2015 год к 2014 в %
Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования, из них	5320935,0	4380045,0	82,0
Инвестиции по крупным и средним предприятиям и организациям	4406376,1	3854439,6	87,5
по видам экономической деятельности (распределение общего объема инвестиций)			
Сельское хозяйство, охота, лесное хозяйство	1800045,5	1900013,9	105,5
Топливная промышленность	1003246,1	403125,0	40,2
Обрабатывающие производства	747792,9	391920,3	52,4
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	109265,9	47565,6	43,5
Строительство	1274966,2	1450038,0	113,7
Оптовая и розничная торговля, ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования	36150,8	20510,0	56,7
Гостиницы и рестораны	7871,2	1830,0	23,2
Транспорт и связь	39120,0	42476,0	108,6
Финансовая деятельность	0	0	0
Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг	0	116,0	0
Государственное управление и обеспечение военной безопасности, обязательное социальное обеспечение	65120,0	46150,0	70,9
Образование	65137,8	23530,0	36,1
Здравоохранение и предоставление социальных услуг	19150,9	5150,5	26,9
Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг	153067,7	47619,7	31,1
Инвестиции в основной капитал крупных и средних предприятий и организаций по источникам финансирования:			
Собственные средства	2220875,6	1946492,0	87,6
из них прибыль	906164,5	1120350,0	123,6
Бюджетные средства	490535,4	235040,5	47,9
Кредиты и заемные средства	1694965,1	1672907,1	98,7
из них заемные средства других организаций	84771,3	0	0
Объем инвестиций на душу населения (рублей)	73752,3	61726,4	83,7
Объем инвестиций в расчете на одного муниципального служащего (рублей)	20465134,8	16846326,9	82,3

**Перечень инвестиционных проектов
на 01.01.2016
Искитимский район**

Наименование проекта/ описание проекта	Инициатор / Инвестор	Производство продукции / проектная мощность	Срок реализации проекта	Объем инвестиций за 2015 год, млн. рублей	Общий объем инвестиций, млн. рублей	Количество создаваемых рабочих мест
Промышленность						
<p>1. «Техническое перевооружение утилизационной котельной с учетом перевода обогрева технологического оборудования смесильно-прессового цеха (СПЦ) на высокоорганический теплоноситель (ВОТ). Прокалочный цех. СПЦ – 1 очередь». 1 очередь - 1 этап 2013 год (завершение – затраты -165 млн. руб.); 1 очередь – 2 этап до 1февраля 2016 года (затраты 124,2 млн. руб.). Установка котельной для разогрева высокоорганического теплоносителя, использование технологического оборудования СПЦ</p>	<p>ЗАО «ЭНЕРГОПРОМ -НовЭЗ»</p>	<p>Крупногабаритные электроды, катодные блоки, электродная масса, улучшение качества продукции</p>	2013-2016	15,1	289,2	0
<p>2. «Техническое перевооружение утилизационной котельной с учетом перевода обогрева технологического оборудования смесильно-прессового цеха (СПЦ) на высокоорганический теплоноситель (ВОТ). Прокалочный цех. СПЦ – 2 - 4 очереди». 2 очередь – 2016 год (затраты 66 млн. руб.); 3 очередь – 2017 год (42 млн. руб.); 4 очередь – 2018 год (378,6 млн. руб.).</p>	<p>ЗАО «ЭНЕРГОПРОМ -НовЭЗ»</p>	<p>Крупногабаритные электроды, катодные блоки, электродная масса, улучшение качества продукции</p>	2013-2018	51,0	486,6	0

Установка котельной для разогрева высокоорганического теплоносителя, использование технологического оборудования СПЦ. Строительство наземного пекосклада						
3. Строительство участка электрокальцинации» Строительство участка электрокальцинации	ЗАО «ЭНЕРГОПРОМ -НовЭЗ»	Углеродистая Продукция	2015-2017	1,8	630,0	0
4. «Пекосклад № 2. Перевод с пара на ВОТ» Перевод пекосклада № 2 с пара на высокоорганический теплоноситель	ЗАО «ЭНЕРГОПРОМ -НовЭЗ»	-	2014-2016	5,2	68,7	0
5. « Изготовление виброформовочной оснастки» Изготовлена вибропрессформа и часть оргтехоснастки для выпуска тестовой партии угольных электродов диаметром 1397 мм. Выпуск нового вида продукции до 3500 тонн в год.	ЗАО «ЭНЕРГОПРОМ -НовЭЗ»	Крупногабаритные электроды	2013-2018	8,5	49,2	0
6. «Реконструкция печей обжига» Реконструкция печей обжига	ЗАО «ЭНЕРГОПРОМ -НовЭЗ»	улучшение качества продукции	2015-2016	3,0	420,0	0
7. «Реконструкция печей графитации» Реконструкция печей графитации	ЗАО «ЭНЕРГОПРОМ -НовЭЗ»	улучшение качества продукции	2015-2017	2,5	163,6	0

<p>8. «Внедрение системы обогрева прессформ» Внедрение системы обогрева прессформ</p>	<p>ЗАО «ЭНЕРГОПРОМ -НовЭЗ»</p>	<p>улучшение качества продукции</p>	<p>2015-2016</p>	<p>3,0</p>	<p>24,5</p>	<p>0</p>
<p>9. «Узел приемки гранулированного пека» Реконструкция узла гранулированного пека</p>	<p>ЗАО «ЭНЕРГОПРОМ -НовЭЗ»</p>	<p>улучшение качества продукции</p>	<p>2015-2016</p>	<p>0,3</p>	<p>15,3</p>	<p>0</p>
<p>10. «Развитие ЗАО «Сибирский Антрацит до 9,5 млн. тонн» Строительство дробильно-сортировочного комплекса и обогатительной фабрики № 3. Приобретение горнотранспортного оборудования, развитие железнодорожной станции Евсино и строительство станции "Углесборочная", строительство нового разреза «Восточный», развитие разрезов до объемов добычи 9,5 млн. тонн в год</p>	<p>ЗАО «Сибирский Антрацит»</p>	<p>Добыча угля открытым способом</p>	<p>2013-2020</p>	<p>350,0</p>	<p>20430,0</p>	<p>1043</p>
<p>11. "Реконструкция и расширение Линевского завода металлоконструкций" Осуществление: реконструкции заготовительного цеха площадью 3888 кв. м.: строительства на территории предприятия цеха горячего цинкования площадью 6480 кв. м., сборочно-сварочного цеха площадью 10935 кв. м., строительство объектов транспортной логистики, административного комплекса площадью 2160 кв. м., хозяйственно -бытового блока площадью 2160 кв. м. и общежития площадью 540 кв. м. Выход</p>	<p>ООО «ЭЛСИ Стальконструк ция»</p>	<p>Металлические опоры</p>	<p>2010-2018</p>	<p>1,5</p>	<p>1100,0</p>	<p>150</p>

на объемы до 26 тыс. тонн в год. В 2013 году на территории ООО «ЛЗМК» построен цех горячего цинкования и хозяйственно-бытовой блок.						
12. «Модернизация крупнопанельного домостроения с повышением этажности жилых домов до 18-ти этажей» Выпуск более высококачественной продукции за счет нового оборудования (металлоформы, бетоносмесители). Производство продукции и изделий для строительства зданий. Сборка жилых домов до 19 этажей. Монтаж.	ОАО «ЛДСК»	Сборные ЖБИ и конструкции до 100 тыс. куб. м.	2013-2018	1,1	250,0	18
13. «Производственно-лабораторное здание» п. Чернореченский Строительство производственно-лабораторного здания Западно-Сибирского управления по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды на территории Чернореченского сельсовета	ТОП ООО «Компания Металл Профиль»	-	2015-2016	0,4	0,8	0
14. «Мельничный комплекс» Увеличение производительности мельничного комплекса до 250 тн/сутки. В стадии реализации	ООО «Евсинский КХП»	Мука	2014-2015	25,0	40,0	120
15. «Котельная» Выработка теплотенергии мощностью до 6,3 ГК/час	ООО «Евсинский КХП»	Теплоэнергия	2014-2015	15,0	30,0	0
16. «Цех мелкой фасовки муки» Фасовка муки по 1-3 кг	ООО «Евсинский КХП»	Мука	2015	5,0	10,0	2
Сельское хозяйство						
17. «Создание сельскохозяйственного холдинга по развитию птицеводства»		Мясо птицы	2012-2017		3450,0	

<p>Проект в стадии реализации. В проект вошли Новосибирская, Евсинская и Лебедевская птицефабрики, ОАО «Быстровское», ООО «Евсинский КХП, Каменская птицефабрика (Алтайский край) и Межениновская птицефабрика (Томская область). В 2013 году в холдинг вошло предприятие ЗАО «Полевод».</p>						
<p>18. «Реконструкция здания 59, МПК, площадка № 1 », ст. Евсино</p> <p>Проект в стадии завершения</p>	<p>ОАО «Новосибирская птицефабрика»</p>	<p>Мясо птицы, яйцо</p>	<p>2015</p>	<p>6,27</p>	<p>8,9</p>	<p>0</p>
<p>19. «Реконструкция птичника № 36, родильный цех, площадка № 1», ст. Евсино</p> <p>Проект в стадии завершения</p>	<p>ОАО «Новосибирская птицефабрика»</p>	<p>Мясо птицы, яйцо</p>	<p>2015</p>	<p>5,7</p>	<p>6,4</p>	<p>0</p>
<p>20. «Реконструкция птичника № 13, промышленный цех, площадка № 1», ст. Евсино</p> <p>Проект в стадии завершения</p>	<p>ОАО «Новосибирская птицефабрика»</p>	<p>Мясо птицы, яйцо</p>	<p>2015</p>	<p>6,2</p>	<p>6,7</p>	<p>0</p>
<p>21. «Приобретение технологического оборудования, площадка № 1», ст. Евсино</p> <p>Проект в начальной стадии. Приобретается оборудование</p>	<p>ОАО «Новосибирская птицефабрика»</p>	<p>-</p>	<p>2015-2016</p>	<p>0,8</p>	<p>1,7</p>	<p>0</p>
<p>22. «Приобретение оборудования, МПК, площадка №1», ст. Евсино</p> <p>Проект в начальной стадии. Приобретается оборудование</p>	<p>ОАО «Новосибирская птицефабрика»</p>	<p>-</p>	<p>2015-2016</p>	<p>5,7</p>	<p>22,8</p>	<p>0</p>
<p>23. «Реконструкция птичника 35, родильный цех, площадка № 1», ст. Евсино</p>	<p>ОАО «Новосибирская</p>	<p>Мясо, яйцо</p>	<p>2015-2016</p>	<p>5,8</p>	<p>8,7</p>	<p>0</p>

Проект в стадии завершения	<i>птицефабрика»</i>					
24. «Приобретение оборудования и программного обеспечения для отдела ИТ», ст. Евсино Проект в стадии реализации	ОАО «Новосибирская птицефабрика»	-	2015	0,9	1,2	0
25. «Приобретение автотранспорта и автотехники», ст. Евсино Проект в начальной стадии	ОАО «Новосибирская птицефабрика»	-	2015-2016	11,8	19,2	0
26. «Реконструкция птичника 45, площадка № 1», ст. Евсино Ведутся подготовительные работы	АО «Новосибирская птицефабрика»	Мясо, яйцо	2015-2016	0,3	3,2	0
27. «Реконструкция птичника 47, площадка № 1», ст. Евсино Ведутся подготовительные работы	ОАО «Новосибирская птицефабрика»	Мясо, яйцо	2015-2017	0,1	3,2	0
28. «Реконструкция птичника 37, площадка № 1», ст. Евсино Проект в стадии реализации	ОАО «Новосибирская птицефабрика»	Мясо, яйцо	2015	5,7	6,1	0
29. «Модернизация помето-удаления в птичниках, площадки №№ 1 и 2 », ст. Евсино Ведутся подготовительные работы	ОАО «Новосибирская птицефабрика»	-	2015-2016	0,3	7,7	0
30. «Изготовление и монтаж рольгангов 6 комплектов на загрузку птицы, площадка № 1 », ст. Евсино	ОАО «Новосибирская птицефабрика»	Мясо, яйцо	2015	0,2	1,3	0

Ведутся подготовительные работы	<i>птицефабрика»</i>					
31. «Монтаж системы отопления в помещениях птичников цеха родительского стада, площадка № 1», ст. Евсино В стадии реализации	ОАО «Новосибирская птицефабрика»	-	2015	2,6	3,4	0
32. «Реконструкция водоснабжения, площадка № 1», ст. Евсино Ведутся подготовительные работы	ОАО «Новосибирская птицефабрика»	-	2015-2016	2,9	14,5	0
33. «Реконструкция здания 62, колбасный цех, площадка № 1», ст. Евсино Ведутся подготовительные работы	ОАО «Новосибирская птицефабрика»	Мясо	2015	0,4	0,9	0
34. «Реконструкция энергоснабжения предприятия, площадка № 1», ст. Евсино В стадии реализации	ОАО «Новосибирская птицефабрика»	-	2015	1,8	2,4	0
35. «Реконструкция зданий и сооружений, инженерных сетей, площадка № 2», ст. Евсино В стадии реализации	ОАО «Новосибирская птицефабрика»	-	2015	1,9	1,9	0
36. «Приобретение прочего оборудования», ст. Евсино В стадии реализации	ОАО «Новосибирская птицефабрика»	-	2015	3,4	3,7	0
37. «Монтаж оптоволоконных линий, логический центр», ст. Евсино	ОАО «Новосибирская птицефабрика»	-	2015	0,1	0,8	0

В стадии реализации						
38. <i>«Приобретение и монтаж аварийных источников питания для энергоснабжения на базе дизель генераторов, площадка № 2», ст. Евсино</i> В стадии реализации	ОАО «Новосибирская птицефабрика»	-	2015	13,6	13,6	0
39. <i>«Строительство котельной мельничного комплекса», ст. Евсино</i> В стадии реализации	ОАО «Новосибирская птицефабрика»	-	2015	26,3	30,8	0
40. <i>«Реконструкция здания 60, колбасный цех, площадка № 1», ст. Евсино</i> В стадии реализации	ОАО «Новосибирская птицефабрика»	-	2015	1,3	1,3	0
41. <i>«Реконструкция птичника 7, площадка № 1», ст. Евсино</i> В стадии реализации	ОАО «Новосибирская птицефабрика»	Мясо	2015	0,6	0,6	0
42. <i>«Реконструкция птичника 19, площадка № 1», ст. Евсино</i> В стадии реализации	ОАО «Новосибирская птицефабрика»	Мясо	2015	0,5	0,5	0
43. <i>«Капитальный ремонт котельной, площадка № 2», ст. Евсино</i> В стадии реализации	ОАО «Новосибирская птицефабрика»	-	2015-2016	3,4	5,5	0
44. <i>«Проектирование и монтаж установок пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре», ст. Евсино</i>	ОАО «Новосибирская птицефабрика»	-	2015	0,2	0,5	0

В стадии реализации						
45. «Замена приточных клапанов на оборудовании «Техно» птичников 7, 15, 20, промышленный цех № 1», ст. Евсино	ОАО «Новосибирская птицефабрика»	-	2015	1,8	2,4	0
В стадии реализации						
46. «Котельная № 2, отделение 2», с. Лебедевка	ЗАО «Агорофирма «Лебедевская»	-	2015-2017	0,1	29,0	0
Модернизация котельной на 2.04 МВт. Подготовительные работы						
47. «Строительство телятника на 600 голов», с. Лебедевка	ЗАО «Агорофирма «Лебедевская»	Мясо	2015-2016	0,1	45,0	0
В стадии реализации						
48. «Газификация промышленной площадки», с. Лебедевка	ЗАО «Агорофирма «Лебедевская»	-	2015-2017	0,1	53,3	0
Подготовительные работы						
49. «Приобретение машин, оборудования, техники», с. Лебедевка	ЗАО «Агорофирма «Лебедевская»	-	2015-2016	0,1	33,8	0
Подготовительные работы						
50. «Замена водовода», ст. Евсино	ОАО «Птицефабрика «Евсинская»	-	2015-2016	0,1	2,4	0
Подготовительные работы						
51. «Монтаж АПС и систем оповещения в 11 птичниках», ст. Евсино	ОАО «Птицефабрика «Евсинская»	-	2015-2016	0,1	1,1	0

Подготовительные работы						
52. «Строительство овцеводческой фермы на 300 голов», п. Койниха В стадии завершения	ИП глава КФХ «Абаскалов В.С.»	Мясо	2014-2016	1,4	1,9	2
53. «Строительство убойного цеха» д. Горлово Планируется строительство убойного цеха производительностью 2 тонны в смену. В стадии оформления земельный участок под убойный цех.	ПСПК «Сибирская усадьба»	Забой КРС и свиней	2015-2016	0,1	15,2	5
54. «Установка молочного модульного цеха «М-1000-стандарт», д. Бурмистрово Установка модульного цеха, в стадии завершения	КФХ «Якимово»	Молоко	2015	6,5	8,3	5
ВСЕГО: 54 инвестиционных проекта на общую сумму 27,5 млрд. рублей, будет образовано 1345 новых рабочих мест, в том числе: - в промышленности 16 проектов на общую сумму 24 млрд. рублей, 1333 новых рабочих места; - в сельском хозяйстве 38 проектов на общую сумму 3,5 млрд. рублей, 12 новых рабочих мест						

**Перечень инвестиционных проектов, планируемых к реализации
в Искитимском районе**

Наименование проекта/ описание проекта	Инициатор / инвестор	Производство продукции / проектная мощность	Срок реализации проекта	Объем инвестиций за 2015 год, млн. рублей	Общий объем инвестиций млн. рублей	Новые рабочие места
<i>1. «Строительство печей прямой графитации на II секции»</i>	<i>ЗАО «ЭНЕРГОПРОМ – НовЭЗ»</i>	-	2017-2018	0	80,0	0
<i>2. «Реконструкция газопровода», ст. Евсино</i>	<i>ОАО «Птицефабрика «Евсинская»</i>	-	2016-2017	0	1,3	0
<i>ВСЕГО: 2 инвестиционных проекта на общую сумму 81,3 млн. рублей, в том числе: - в промышленности 1 на сумму 80 млн. рублей; - в сельском хозяйстве 1 на сумму 1,3 млн. рублей</i>						

Наличие земельных участков для промышленного и сельскохозяйственного развития на 01.01.2016

№ п/п	Площадка (земельный участок) / статус	Характеристика (площадь, инженерное обеспечение)	Предполагаемое использование	Наличие потенциального резидента
1.	Земельный участок № 1 – на 65 км Федеральной трассы М-52 (справа по ходу движения из Новосибирска - в федеральной собственности) Земли сельскохозяйственного назначения	Площадь 12 га, инженерного обеспечения нет. Возможно подведение воды, электроэнергии от рядом расположенного предприятия.	Возможно размещение промышленного или сельскохозяйственного производства	Нет
2.	Земельный участок № 2 – в 1 км восточнее железнодорожной станции Ложок - в распоряжении администрации района Земли сельскохозяйственного назначения	Площадь 14 га, инженерного обеспечения нет. Возможно подведение воды, электроэнергии от рядом расположенного поселка Ложок.	Возможно размещение промышленного или сельскохозяйственного производства	Нет
3.	Земельный участок № 3 – на 65 км Федеральной трассы М-52 (справа по направлению движения в Барнаул - в федеральной собственности) Земли сельскохозяйственного назначения	Площадь 3 га, инженерного обеспечения нет. Возможно подведение воды, электроэнергии от рядом расположенного предприятия.	Возможно размещение промышленного или сельскохозяйственного производства	Нет
4.	Земельный участок № 4 в районе с. Верх-Коев (в государственной собственности)	Площадь 1464 га, инженерного обеспечения нет.	Возможно размещение промышленного или сельскохозяйственного производства	Нет

5.	Земельный участок № 5 в районе с. Михайловка (Верх-Коенского с/с - в государственной собственности)	Площадь 1899 га, инженерного обеспечения нет.	Возможно размещение промышленного или сельскохозяйственного производства	Нет
6.	Земельный участок № 6 в Верх-Коенском с/с (д. Китерня) - в государственной собственности	Площадь 2274 га, инженерного обеспечения нет.	Возможно размещение промышленного или сельскохозяйственного производства	Нет
7.	Земельный участок № 7 в Верх-Коенском с/с (д. Дубинка) - в государственной собственности	Площадь 1781 га, инженерного обеспечения нет.	Возможно размещение промышленного или сельскохозяйственного производства	Нет
8.	Земельный участок № 8 в Чернореченском с/с (вдоль трассы М-52) - в собственности сельсовета Земли сельскохозяйственного назначения	Площадь 20 га, инженерного обеспечения нет.	Возможно размещение промышленного или сельскохозяйственного производства	Нет
9.	Земельный участок № 9 в районе с. Барабка Тальменского с/с - в собственности сельсовета	Площадь 640 га, инженерного обеспечения нет.	Возможно размещение промышленного или сельскохозяйственного производства	Нет
10.	Земельный участок № 10 в Гилевском с/с - собственник ЗАО «САХО»	Площадь 2800 га, инженерного обеспечения нет.	Возможно размещение промышленного или сельскохозяйственного производства	Нет

			производства	
11.	Земельный участок № 11 в Улыбинском с/с - собственник ЗАО «САХО»	Площадь 771 га, инженерного обеспечения нет.	Возможно размещение промышленного или сельскохозяйственного производства	Нет
12.	Земельный участок № 12 в Чернореченском с/с (п. Койниха) – в федеральной собственности	Площадь 1225 га, инженерного обеспечения нет.	Возможно размещение промышленного или сельскохозяйственного производства	Нет
13.	Земельный участок № 13 в Морозовском с/с (с. Морозово) – в федеральной собственности	Площадь 2978 га, инженерного обеспечения нет.	Возможно размещение промышленного или сельскохозяйственного производства	Нет
14.	Земельный участок № 14 в Евсинском с/с (примыкание к населенному пункту р.п.Линево) – государственная собственность не разграничена	Площадь 5 га, инженерного обеспечения нет.	Возможно размещение промышленного или сельскохозяйственного производства	Нет
15.	Земельный участок № 15 – между ст. Евсино и р.п.Линево, 1 км от обогатительной фабрики - государственная собственность не разграничена	Площадь 2,5 га, инженерного обеспечения нет.	Возможно размещение промышленного или сельскохозяйственного производства	Нет

	Земли сельскохозяйственного назначения			
16.	Земельный участок № 16 – между трассой М-52 ж/дорогой, рядом с населенным пунктом Дорогино - государственная собственность не разграничена	Площадь 7,5 га, инженерного обеспечения нет.	Возможно размещение промышленного или сельскохозяйственного производства	Нет
17.	Земельный участок № 17 – примыкание к ст. Евсино - государственная собственность не разграничена	Площадь 5 га, инженерного обеспечения нет.	Возможно размещение промышленного или сельскохозяйственного производства	Нет
18.	Земельный участок № 18 – 0,5 км к востоку от с. Елбаши, на левом берегу р. Малый Елбаш	Площадь 27 га, инженерного обеспечения нет.	Возможно размещение промышленного или сельскохозяйственного производства	Нет
19.	Земельный участок № 19 – по берегам р. Бердь от населенных пунктов Малиновка, Легостаево и Старососедово	Площадь 16600 га, инженерного обеспечения нет.	Возможно размещение промышленного или сельскохозяйственного производства	Нет
20.	Земельный участок № 20 – в районе с. Улыбино - государственная собственность не разграничена	Площадь 3,7 га, инженерного обеспечения нет	Возможно размещение промышленного или сельскохозяйственного производства	Нет

