

**СВОДНЫЙ ОТЧЕТ**  
**о проведении оценки регулирующего воздействия**  
**проекта нормативного правового акта**

**I. Общая информация**

1.1. Вид и наименование проекта нормативного правового акта:

Решение Совета депутатов Искитимского района Новосибирской области «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении муниципального имущества».

1.2. Разработчик проекта нормативного правового акта:

Управление по имуществу и земельным отношениям администрации Искитимского района Новосибирской области.

1.3. Контактная информация разработчика нормативного правового акта:

Ф.И.О.: Шатохина Наталья Валентиновна

Должность: главный специалист управления по имуществу и земельным отношениям администрации Искитимского района Новосибирской области

Телефон, адрес электронной почты: 8(38343)4-27-74, shatohina-nv@mail.ru

**II. Описание проблем и предлагаемого регулирования**

1. Краткая характеристика проблем, на решение которых направлен проект нормативного правового акта, и способов их решения:

1.1. Проблемы и их негативные эффекты:

Описание проблемы и негативных эффектов приведено в таблице 1 части III настоящего сводного отчета.

Указанные проблемы и их негативные эффекты состоят в следующем:

Аренда, на сегодняшний день, является преобладающей формой размещения малого бизнеса и становится для малых предприятий определенной проблемой из-за отсутствия долгосрочных стабильных условий аренды и стремления арендодателей перенести на арендаторов всю тяжесть расходов по содержанию имущества.

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» одной из форм поддержки малого бизнеса является имущественная поддержка. Подготовка акта направлена на оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства путем разработки нормативно-правового акта, устанавливающего порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности Искитимского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предоставления в аренду таким организациям имущества, включенного в перечень, в том числе без торгов, долгосрочно, по льготной ставке арендной платы.

Соответствующий нормативный правовой акт, обеспечивающий законность существующего правового регулирования отсутствует.

1.2. Способы решения заявленных проблем, в том числе в других субъектах Российской Федерации:

Способы решения заявленных проблем приведены в таблицах 2-4 части III настоящего сводного отчета.

Указанные способы сводятся к следующему:

Формирование, ведение и опубликование перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности района, свободного от прав третьих лиц (за исключением

имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства); предоставление в аренду субъектам малого бизнеса имущества, включенного в перечень, в том числе без торгов, долгосрочно, по льготной ставке арендной платы.

## 2. Предлагаемое регулирование:

### 2.1. Описание предлагаемого регулирования:

Проект решение сессии Совета депутатов Искитимского района Новосибирской области устанавливает порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности Искитимского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

### 2.2. Обоснование выбора предлагаемого способа регулирования:

Причины, по которым из всех возможных способов решения заявленных проблем, приведенных в таблицах 2-4 части III настоящего сводного отчета, был выбран описанный в пункте 2.1:

Предлагаемые в проекте решения сессии Совета депутатов Искитимского района Новосибирской области нормы регулирования отражены в законе Российской Федерации от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

### 2.3. Цели регулирования:

№ п/п	Цели предлагаемого регулирования (со ссылкой на номер проблемы из таблицы 1)	Индикаторы достижения целей; текущее значение индикаторов	Ожидаемые целевые значения индикаторов по годам после введения предлагаемого регулирования
1.	Обеспечение доступа субъектов малого и среднего предпринимательства к муниципальному имуществу	Кол-во субъектов малого и среднего предпринимательства, заключивших договор аренды на имущество, включенное в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности Искитимского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).	2017 год – 10 2018 год – 10 2019 год – 10

### 2.4. Описание способа расчета (оценки) индикаторов достижения цели предлагаемого регулирования:

Индикаторы, приведенные в пункте 2.3 настоящего сводного отчета, будут рассчитываться следующим образом и с получением информации из следующих источников: данные управления по имуществу и земельным отношениям администрации Искитимского района.

### 2.5. Описание программ мониторинга:

Для текущей оценки достижения целей предлагаемого регулирования (в том числе, при необходимости, для предварительной оценки достижения целевых значений индикаторов) со следующей периодичностью будут проводиться следующие программы мониторинга:

Мониторинг проводится управлением по имуществу и земельным отношениям

администрации Искитимского района ежеквартально при своде информации по оплате арендных платежей.

2.6. Иные способы оценки достижения целей предлагаемого регулирования: отсутствуют.

2.7. Обоснование соответствия целей предлагаемого регулирования программным документам нормативного характера:

Цели предлагаемого регулирования соответствуют Комплексной программе социально-экономического развития Искитимского района, утвержденной решением 11-й сессии Совета депутатов Искитимского района от 26.04.2011 №96.

2.8. Обоснование наличия полномочий по принятию проекта акта:

Согласно статье 132 Конституции Российской Федерации органы местного самоуправления самостоятельно управляют муниципальной собственностью, формируют, утверждают и исполняют местный бюджет, устанавливают местные налоги и сборы, а также решают иные вопросы местного значения.

Орган местного самоуправления наделен полномочиями Федеральным законом от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (статьи 16, 18).

3. Заинтересованные лица

3.1. Основные группы субъектов предпринимательской (инвестиционной) деятельности, затрагиваемых предлагаемым регулированием:

Наименование групп субъектов предпринимательской (инвестиционной) деятельности	Оценка количества на стадии разработки проекта акта	Источники данных
1) субъекты малого и среднего предпринимательства, за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, которым в соответствии с пунктом 3 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» не может оказываться поддержка; 2) организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.	Не ограничено (могут участвовать субъекты малого и среднего предпринимательства любых регионов, районов). По состоянию на 01.04.2017 года в Искитимском районе – 1764 единицы субъектов МСП и 0 единиц организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектам МСП.	Данные статистики, администраций муниципальных образований района.

3.2. Вводимые или изменяемые обязанности, ограничения субъектов предпринимательской (инвестиционной) деятельности, требования к ним:

Содержание новой (измененной) обязанности, ограничения, требования	Порядок организации исполнения субъектами	Оценка расходов субъектов (включая периодичность, если применимо)
Группа участников (по пункту 3.1)		
Новые обязанности, ограничения, требования не вводятся.	--	Расходы отсутствуют.

3.3. Новые, изменяемые или отменяемые функции, полномочия, обязанности, права органов местного самоуправления:

Функция, полномочия, право, обязанность	Характер воздействия (Введение/Изменение/Отмена)	Предполагаемый порядок реализации	Расходы консолидированного бюджета Искитимского района Новосибирской области
Органы местного самоуправления			
отсутствуют			

3.4. Описание расходов консолидированного бюджета Искитимского района на реализацию вводимых, изменяемых функций, полномочий, прав, обязанностей (расходы на трудовые ресурсы, закупку оборудования и иные ресурсы): отсутствуют.

3.5. Описание расходов консолидированного бюджета на организационно-технические, методологические и иные мероприятия:

Мероприятия	Сроки реализации	Объём финансирования
отсутствуют		

3.6. Оценка возможных поступлений консолидированного бюджета Искитимского района:

Уровень бюджета бюджетной системы	Источник поступлений	Количественная оценка и периодичность возможных поступлений
Бюджет Искитимского района.	Арендная плата.	Оценку данных можно получить в том случае, если будет известно на какое именно имущества из формируемого перечня будет заключен договор аренды.

3.7. Обоснование количественной оценки поступлений в консолидированный бюджет Искитимского района: отсутствует.

3.8. Иные заинтересованные лица:

Предлагаемое регулирование повлияет также на интересы следующих лиц:

Наименование группы участников	Оценка количества на стадии разработки проекта акта
отсутствуют	

4. Риски решения проблем предложенным способом и риски негативных последствий: отсутствуют.

5. Порядок введения регулирования:

5.1. Обоснование (отсутствия) необходимости установления переходного периода: необходимость установления переходного периода отсутствует.

5.2. Обоснование (отсутствия) необходимости распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения: устанавливаемые нормы не касаются ранее возникших отношений.

5.3. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта: июль 2017 года.

6. Иные сведения, которые, по мнению разработчика акта, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования: отсутствуют.

### III. Обоснование проблем и способы их решения

#### 1. Описание проблем, негативных эффектов и их обоснование:

Таблица 1

№	Проблема (сущность проблемы)	Характер проблемы	Негативные эффекты	Обоснование негативных эффектов
1.	Недостаток производственных помещений для ведения малого бизнеса и высокая арендная плата.	Невозможность начать или развивать свое дело из-за недостатка производственных помещений или больших расходов по арендной плате.	Сокращение количества субъектов малого и среднего предпринимательства, увеличение затрат предпринимателей на аренду производственных помещений.	Трудности с арендой производственных помещений приводят к прекращению деятельности субъектами малого и среднего предпринимательства.

#### 2. Описание международного опыта решения заявленных проблем, а также опыта других органов местного самоуправления Российской Федерации:

Таблица 2

Наименование проблемы с указанием номера (из таблицы 1)	№ способа решения проблемы	Описание способа решения заявленной проблемы	Наименование ОМСУ	Источник данных (название статьи НПА, адрес страницы сайта)
Проблема 1. Недостаток производственных помещений для ведения малого бизнеса и высокая арендная плата.	№1	Формирование перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), его опубликование для расширения доступа предпринимателей к информации; аренда имущества из перечня без торгов, на долгосрочной основе и по льготной ставке.	г.Новосибирск Новосибирская область  Городищенский муниципальный район Волгоградская область	Решение совета депутатов города Новосибирска от 22.12.2010 №242 (Консультант Плюс)  Решение Совета депутатов Россошенского сельского поселения Городищенский муниципальный район Волгоградская область от 23.03.2015 №1/6 (с официального сайта <a href="http://www.mo-rossoshka.ru">www.mo-rossoshka.ru</a> )

3. Описание иных способов решения заявленных проблем.

Помимо способов, описанных в таблице 2 настоящей части, заявленные проблемы могут быть решены также иными способами (в том числе без введения нового регулирования): отсутствуют.

Таблица 3

Наименование проблемы с указанием номера (из таблицы 1)	№ способа решения проблемы	Описание способа решения заявленной проблемы	Примечания

4. Способы решения заявленных проблем без введения нового регулирования:

Следующие из перечисленных в таблицах 2, 3 настоящей части способов решения заявленных проблем не требуют введения нового регулирования: отсутствуют.

Таблица 4

Наименование проблемы с указанием номера (из таблицы 1)	Таблица и номер способа решения проблемы	Необходимые мероприятия	Примечания

#### IV. Размещение уведомления и публичные консультации

##### 1. Информация о размещении уведомления:

1.1. Уведомление о подготовке проекта муниципального нормативного правового акта было размещено 04.04.2017 года и доступно в сети Интернет по следующему адресу: <http://www.dem.nso.ru/> (портал «Электронная демократия Новосибирской области»); <http://iskitim-r.ru/> (официальный сайт администрации Искитимского района Новосибирской области).

1.2. Предложения в связи с размещением указанного извещения принимались в период с 05.04.2017 года по 19.04.2017 года.

1.3. В указанный период предложения представили следующие лица:

\_\_\_\_\_ предложения не поступали

##### 2. Информация о проведении публичных консультаций:

2.1. Публичные консультации проводились (в том числе с учетом решений о продлении, если таковые имели место) в период с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.

2.2. О проведении публичных консультаций были извещены следующие лица и органы:

2.3. В указанный выше срок предложения представили следующие участники публичных консультаций:

##### 3. Сводка предложений по проекту акта, поступивших во время проведения публичных консультаций

№	Участник	Предложение	Сведения об учете (причинах отклонения)

Начальник управления  
по имуществу и земельным отношениям  
администрации  
Искитимского района \_\_\_\_\_

/Л.В.Арсобекова/

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 года