

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

о проведении оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта

I. Общая информация

1.1. Вид и наименование проекта нормативного правового акта:

Постановление администрации Искитимского района Новосибирской области «О внесении изменений в постановление администрации Искитимского района от 07.11.2016 № 1262 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков в аренду без проведения торгов».

1.2. Разработчик проекта нормативного правового акта:

Управление по имуществу и земельным отношениям администрации Искитимского района Новосибирской области.

1.3. Контактная информация разработчика нормативного правового акта:

Ф.И.О.: Храмцова Любовь Ивановна

Должность: заместитель начальника управления по имуществу и земельным отношениям администрации Искитимского района Новосибирской области

Телефон, адрес электронной почты: 8(38343) 2-46-18, hramcova-zemlia@mail.ru

II. Описание проблем и предлагаемого регулирования

1. Краткая характеристика проблем, на решение которых направлен проект нормативного правового акта, и способов их решения:

1.1. Проблемы и их негативные эффекты:

Проблема: низкая инвестиционная активность, общий срок оказания муниципальной услуги по предоставлению земельных участков в аренду без проведения торгов для всех категорий получателей данной услуги, в том числе для инвесторов, с которыми заключены концессионное соглашение, соглашение о ГЧП (МЧП).

Негативный эффект: увеличение срока оказания муниципальной услуги по предоставлению земельных участков в аренду без проведения торгов для инвесторов, с которыми заключены концессионное соглашение, соглашение о ГЧП (МЧП).

В соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков в аренду без проведения торгов, утверждённый постановлением администрации Искитимского района Новосибирской области от 07.11.2017 №1262, общий срок оказания муниципальной услуги по предоставлению земельных участков в аренду без проведения торгов составляет 30 дней.

Частью 2 статьи 33 Федерального закона от 13.07.2015 №224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» предусмотрены иные сроки заключения договора аренды земельного участка.

Существующий нормативный правовой акт не обеспечивает законность существующего правового регулирования в полном объёме.

1.2. Способы решения заявленных проблем, в том числе в других субъектах Российской Федерации:

Сокращение срока оказания муниципальной услуги по предоставлению земельных участков в аренду без проведения торгов для инвесторов, с которыми заключены концессионное соглашение, соглашение о ГЧП (МЧП), до 15 дней.

2. Предлагаемое регулирование:

2.1. Описание предлагаемого регулирования:

Внесение изменений в постановление администрации Искитимского района от 07.11.2016 №1262 «Об утверждении административного регламента предоставления

муниципальной услуги по предоставлению земельных участков в аренду без проведения торгов» по уменьшению срока оказания муниципальной услуги инвесторам, с которыми заключены концессионное соглашение, соглашение о ГЧП (МЧП).

2.2. Обоснование выбора предлагаемого способа регулирования:

Причины, по которым из всех возможных способов решения заявленных проблем, приведенных в таблицах 2-4 части III настоящего сводного отчета, был выбран описанный в пункте 2.1:

Предлагаемый способ регулирования связан с необходимостью с приведением постановления администрации Искитимского района Новосибирской области от 07.11.2016 № 1262 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков в аренду без проведения торгов» в соответствие с Федеральным законом от 13.07.2015 №224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2.3. Цели регулирования:

| № п/п | Цели предлагаемого регулирования (со ссылкой на номер проблемы из таблицы 1) | Индикаторы достижения целей; текущее значение индикаторов | Ожидаемые целевые значения индикаторов по годам после введения предлагаемого регулирования |
|-------|--|---|--|
| 1. | Сокращение срока оказания муниципальной услуги по предоставлению земельных участков в аренду без проведения торгов для инвесторов, с которыми заключены концессионное соглашение, соглашение о ГЧП (МЧП) | Число заключенных концессионных соглашений и соглашений о МЧП, ед.: 2016 – 0 | 2017 – 0 2018 – 2 2019 – 4 |

2.4. Описание способа расчета (оценки) индикаторов достижения цели предлагаемого регулирования:

Индикаторы, приведенные в пункте 2.3 настоящего сводного отчета, будут рассчитываться следующим образом и с получением информации из следующих источников:

число заключенных концессионных соглашений и соглашений о МЧП рассчитывается исходя из регистрации данных соглашений отделом учета и отчетности администрации Искитимского района.

2.5. Описание программ мониторинга:

Для текущей оценки достижения целей предлагаемого регулирования (в том числе, при необходимости, для предварительной оценки достижения целевых значений индикаторов) со следующей периодичностью будут проводиться следующие программы мониторинга: отсутствуют.

2.6. Иные способы оценки достижения целей предлагаемого регулирования: отсутствуют.

2.7. Обоснование соответствия целей предлагаемого регулирования программным документам нормативного характера:

Цели предлагаемого регулирования соответствуют Комплексной программе

социально-экономического развития Искитимского района, утвержденной решением 11-й сессии Совета депутатов Искитимского района от 26.04.2011 № 96.

2.8. Обоснование наличия полномочий по принятию проекта акта:

Согласно статье 132 Конституции Российской Федерации органы местного самоуправления самостоятельно управляют муниципальной собственностью, формируют, утверждают и исполняют местный бюджет, устанавливают местные налоги и сборы, а также решают иные вопросы местного значения.

Орган местного самоуправления наделен полномочиями Федеральным законом от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

3. Заинтересованные лица

3.1. Основные группы субъектов предпринимательской (инвестиционной) деятельности, затрагиваемых предлагаемым регулированием:

| Наименование групп субъектов предпринимательской (инвестиционной) деятельности | Оценка количества на стадии разработки проекта акта | Источники данных |
|--|---|--|
| Российские юридические лица | -- | Поскольку инициатором реализации проекта МЧП выступает частный партнер оценить количество заключенных соглашений о МЧП не представляется возможным |
| Индивидуальные предприниматели, российские и иностранные юридические лица | -- | Поскольку инициатором заключения концессионных проектов выступает концессионер оценить их количество не представляется возможным |

3.2. Вводимые или изменяемые обязанности, ограничения субъектов предпринимательской (инвестиционной) деятельности, требования к ним:

| Содержание новой (измененной) обязанности, ограничения, требования | Порядок организации исполнения субъектами | Оценка расходов субъектов (включая периодичность, если применимо) |
|--|---|---|
| Группа участников (по пункту 3.1) | | |
| отсутствуют | | |

3.3. Новые, изменяемые или отменяемые функции, полномочия, обязанности, права органов местного самоуправления:

| Функция, полномочия, право, | Характер воздействия (Введение/ | Предполагаемый порядок реализации | Расходы ¹ консолидированного бюджета |
|-----------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|---|
| | | | |

¹ В случае отмены функций, высвобождения трудовых и иных ресурсов информацию рекомендуется указать в разделе 6.

| | | | |
|--------------------------------|-----------------------|--|-----------------------|
| обязанность | Изменение/ Отмена) | | Новосибирской области |
| Органы местного самоуправления | | | |
| отсутствуют | | | |

3.4. Описание расходов консолидированного бюджета Искитимского района на реализацию вводимых, изменяемых функций, полномочий, прав, обязанностей (расходы на трудовые ресурсы, закупку оборудования и иные ресурсы): отсутствуют.

3.5. Описание расходов консолидированного бюджета на организационно-технические, методологические и иные мероприятия:

| | | |
|-------------|------------------|----------------------|
| Мероприятия | Сроки реализации | Объём финансирования |
| отсутствуют | | |

3.6. Оценка возможных поступлений консолидированного бюджета Искитимского района:

| | | |
|-----------------------------------|----------------------|---|
| Уровень бюджета бюджетной системы | Источник поступлений | Количественная оценка и периодичность возможных поступлений |
| Бюджет Искитимского района | Арендная плата | Невозможно оценить из-за отсутствия оценки групп субъектов, затрагиваемых данным регулированием |

3.7. Обоснование количественной оценки поступлений в консолидированный бюджет Искитимского района: отсутствуют.

3.8. Иные заинтересованные лица:

Предлагаемое регулирование повлияет также на интересы следующих лиц:

| | |
|--------------------------------|---|
| Наименование группы участников | Оценка количества на стадии разработки проекта акта |
| отсутствуют | |

4. Риски решения проблем предложенным способом и риски негативных последствий: отсутствуют.

5. Порядок введения регулирования:

5.1. Обоснование (отсутствия) необходимости установления переходного периода: необходимость установления переходного периода отсутствует.

5.2. Обоснование (отсутствия) необходимости распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения: устанавливаемые нормы не касаются ранее возникших отношений.

5.3. Предполагаемая дата вступления в силу изменений в постановление: октябрь 2017 года.

6. Иные сведения, которые, по мнению разработчика акта, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования: отсутствуют.

III. Обоснование проблем и способы их решения

1. Описание проблем, негативных эффектов и их обоснование:

Таблица 1

| № | Проблема (сущность проблемы) | Характер проблемы | Негативные эффекты | Обоснование негативных эффектов |
|----|--|---|--|---|
| 1. | Низкая инвестиционная активность, общий срок оказания муниципальной услуги по предоставлению земельных участков в аренду без проведения торгов для всех категорий получателей данной услуги, в том числе для инвесторов, с которыми заключены концессионное соглашение, соглашение о ГЧП (МЧП) | Недостаток частных инвестиций для развития территории Искитимского района | Увеличение срока оказания муниципальной услуги по предоставлению земельных участков в аренду без проведения торгов для инвесторов, с которыми заключены концессионное соглашение, соглашение о ГЧП (МЧП) | Срок оказания муниципальной услуги по предоставлению земельных участков в аренду без проведения торгов для инвесторов, с которыми заключены концессионное соглашение, соглашение о ГЧП (МЧП), увеличивается за счет общего подхода ко всем категориям получателей данной услуги |

2. Описание международного опыта решения заявленных проблем, а также опыта других органов местного самоуправления Российской Федерации:

Изучение опыта нецелесообразно в связи с тем, что данная норма закреплена Федеральным законом от 13.07.2015 №224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Таблица 2

| Наименование проблемы с указанием номера (из таблицы 1) | № способа решения проблемы | Описание способа решения заявленной проблемы | Наименование ОМСУ | Источник данных (название статьи НПА, адрес страницы сайта) |
|---|----------------------------|--|-------------------|---|
| | | | | |

3. Описание иных способов решения заявленных проблем.

Помимо способов, описанных в таблице 2 настоящей части, заявленные проблемы могут быть решены также иными способами (в том числе без введения нового регулирования): отсутствуют.

Таблица 3

| Наименование проблемы с указанием номера (из таблицы 1) | № способа решения проблемы | Описание способа решения заявленной проблемы | Примечания |
|---|----------------------------|--|------------|
| | | | |

4. Способы решения заявленных проблем без введения нового регулирования:

Следующие из перечисленных в таблицах 2, 3 настоящей части способов решения заявленных проблем не требуют введения нового регулирования: отсутствуют.

Таблица 4

| Наименование проблемы с указанием номера (из таблицы 1) | Таблица и номер способа решения проблемы | Необходимые мероприятия | Примечания |
|---|--|-------------------------|------------|
| | | | |

IV. Размещение уведомления и публичные консультации

1. Информация о размещении уведомления:

Уведомление не составлялось и публичные консультации на этапе подготовки проекта муниципального нормативного правового акта не проводились в соответствии с пунктом 8.1 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Искитимского района, устанавливающие новые и изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязанности субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденного решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 08.12.2015 №27 (в редакции решения от 25.04.2017 №112): «уведомление не составляется и публичное обсуждение не проводится по проектам административных регламентов предоставления муниципальных услуг».

1.1. Уведомление о подготовке проекта муниципального нормативного правового акта было размещено _____ и доступно в сети Интернет по следующему адресу: _____.

1.2. Предложения в связи с размещением указанного извещения принимались в период с _____ по _____.

1.3. В указанный период предложения представили следующие лица:

2. Информация о проведении публичных консультаций:

Уведомление не составлялось и публичные консультации в целях оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта не проводились в соответствии с подпунктом 1 пункта 14.1 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Искитимского района, устанавливающие новые и изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязанности субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденного решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 08.12.2015 №27 (в редакции решения от 25.04.2017 №112), а именно в связи с тем, что «проект акта приводится в соответствие с нормативным правовым актом Российской Федерации».

2.1. Публичные консультации проводились (в том числе с учетом решений о продлении, если таковые имели место) в период с _____ по _____.

2.2. О проведении публичных консультаций были извещены следующие лица и органы:

2.3. В указанный выше срок предложения представили следующие участники публичных консультаций:

3. Сводка предложений по проекту акта, поступивших во время проведения публичных консультаций

| № | Участник | Предложение | Сведения об учете (причинах отклонения) |
|---|----------|-------------|---|
| | | | |

Начальник управления
по имуществу и земельным отношениям
администрации
Искитимского района _____

/Л.В.Арсобекова/

«__»_____2017 года