



# СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

*третьего созыва*

## РЕШЕНИЕ

*двадцать девятая внеочередная сессия*

г. Искитим

от 27.11.2018

№211

О внесении изменений в решение Совета депутатов Искитимского района Новосибирской области от 20.06.2017 №128 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении муниципального имущества»

В целях приведения муниципальных правовых актов Искитимского района в соответствие с Федеральным законом от 03.07.2018 №185-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в Решение Совета депутатов Искитимского района Новосибирской области от 20.06.2017 №128 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении муниципального имущества» следующие изменения:

1.1. в п.1 решения:

1.1.1. в абзаце 2 после слов: «(за исключением» дополнить словами: «права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также»;

1.1.2. абзац 3 читать в новой редакции: «предоставление в установленном порядке муниципального имущества, в том числе земельных участков (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, оборудования, машин, механизмов, установок, транспортных средств, инвентаря, инструментов, включенного в перечень, во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства для использования по целевому назначению»;

1.2. в п.2 решения после слов: «(за исключением» дополнить словами: «права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также»;

1.3. В Приложении к решению:

1.3.1. в наименовании после слов: «(за исключением)» дополнить словами: «права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также»;

1.3.2. в п.1 вместо слов: «(за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)» читать: «, в том числе земельных участков (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»;

1.3.3. пункта 2 дополнить подпунктом «з)» следующего содержания: «з) имущество, находящееся в муниципальной собственности Искитимского района, закрепленное на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за муниципальным учреждением, по предложению указанных предприятия или учреждения и с согласия органа местного самоуправления, уполномоченного на согласование сделки с соответствующим имуществом, может быть включено в Перечень, в целях предоставления такого имущества во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

1.3.4. последний абзац пункта 2 изложить в следующей редакции: «Имущество, включенное в Перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов МСП в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 №159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6,8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации. В отношении указанного имущества запрещаются также переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, передача третьим лицам прав и обязанностей по договорам аренды такого имущества (перенаем), передача в субаренду, за исключением предоставления такого имущества в субаренду субъектам малого и среднего предпринимательства организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и в случае, если в субаренду предоставляется имущество, предусмотренное пунктом 14 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

1.3.5. в пункте 3 перед словами «а также субъектов МСП» дополнить словами «по предложению муниципальных унитарных предприятий или муниципальных учреждений»

2. Опубликовать настоящее решение в «Вестнике Искитимского района» и разместить его на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области: <http://iskitim-r.ru>.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов по бюджету, налоговой и финансово-кредитной политике (Дегтярев Е.А.)

Глава района  
О.В.Лагода

Председатель Совета  
А.Н.Рукас