

15.06.2017 № 695  
г.Искитим

Об утверждении Порядка подготовки, принятия решения о реализации проектов муниципально-частного партнерства, реализации и мониторинга реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве в Искитимском районе

В целях реализации Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственном-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», повышения эффективности организации взаимодействия органов местного самоуправления Искитимского района и частных партнеров по вопросам муниципально-частного партнерства,  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Порядок подготовки, принятия решения о реализации проектов муниципально-частного партнерства, реализации и мониторинга реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве в Искитимском районе согласно Приложению.
2. Опубликовать постановление в «Вестнике Искитимского района» и на сайте администрации района.
3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава района

О.В. Лагода

## ПОРЯДОК

подготовки, принятия решения о реализации  
проектов муниципально-частного партнерства,  
реализации и мониторинга реализации соглашений о муниципально-частном  
партнерстве в Искитимском районе

### 1. Общие положения

1.1 Порядок подготовки, принятия решения о реализации проектов муниципально-частного партнерства, реализации и мониторинга реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве в Искитимском районе (далее – Порядок) регулирует вопросы взаимодействия органов местного самоуправления Искитимского района и частных партнеров при подготовке проектов муниципально-частного партнерства, принятии решений о реализации проектов муниципально-частного партнерства, реализации и мониторинге реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве.

1.2 Основные понятия, используемые в Порядке:

а) публичный партнер – муниципальное образование Искитимский район, от имени которого выступает администрация Искитимского района в лице структурного подразделения администрации района, в ведении которого находятся вопросы функционирования, создания (реконструкции) объектов муниципальной собственности по их отраслевому (функциональному) назначению;

б) частный партнер – российское юридическое лицо, с которым заключено соглашение в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – № 224-ФЗ);

в) муниципально-частное партнерство (далее – МЧП) – взаимовыгодное сотрудничество публичного и частного партнеров на основе соглашения в целях создания (реконструкции), обслуживания (эксплуатации) объектов социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечения эффективного использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, привлечения в экономику Искитимского района инвестиций;

г) проект МЧП – проект, планируемый для реализации совместно публичным и частным партнерами на принципах МЧП;

д) инициатор проекта – публичный или частный партнер, который обеспечивает подготовку проекта МЧП;

е) уполномоченное структурное подразделение – структурное подразделение администрации района, уполномоченное главой района в

соответствии с Уставом на осуществление функций в сфере МЧП согласно ч.2 ст.18 № 224-ФЗ по курируемым направлениям;

ж) соглашение о МЧП – контракт (договор) между публичным и частным партнерами, заключенный на срок не менее трех лет и направленный на осуществление деятельности на основе МЧП в соответствии с федеральным законодательством, законами Новосибирской области, настоящим Порядком и принятым в соответствии с ним муниципальными правовыми актами Искитимского района;

з) решение о реализации проекта МЧП – муниципальный правовой акт Искитимского района.

1.3 До направления инициатором проекта предложения о реализации проекта МЧП допускается проведение предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта МЧП. Для этого инициатор проекта направляет в уполномоченное структурное подразделение предложение о проведении предварительных переговоров в форме, установленной Приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 20.11.2015 № 864 «Об утверждении порядка проведения предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта».

Уполномоченное структурное подразделение осуществляет организацию и проведение переговоров, в том числе в форме совместных совещаний, в срок не позднее 15 дней со дня поступления предложения о проведении предварительных переговоров.

## 2. Разработка и рассмотрение предложения о реализации проекта МЧП публичным партнером

2.1 Публичный партнер – инициатор проекта обеспечивает разработку предложения о реализации проекта МЧП в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 19.12.2015 № 1386 «Об утверждении формы предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства».

2.2 Предложение о реализации проекта МЧП согласовывается уполномоченным структурным подразделением с заместителем главы администрации района, курирующим затрагивающее проектом направление деятельности, и направляется:

а) в управление экономического развития, промышленности и торговли администрации района (далее – УЭРПиТ) в целях оценки эффективности в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 30.12.2015 № 1514 «О порядке проведения уполномоченным органом оценки эффективности проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства и определения его сравнительного преимущества»;

б) в управление по имуществу и земельным отношениям администрации района (далее – УИиЗО) для предоставления сведений о необходимых для реализации проекта земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Искитимского района, и (или) об объектах недвижимого имущества из реестра муниципальной собственности Искитимского района.

2.3 По итогам рассмотрения предложения о реализации проекта МЧП:

а) УИиЗО в срок не позднее 30 дней со дня поступления такого предложения направляет публичному партнеру сведения о необходимых для реализации проекта земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Искитимского района, и (или) об объектах недвижимого имущества из реестра муниципальной собственности Искитимского района;

б) УЭРПиТ в срок не позднее 60 дней со дня поступления такого предложения направляет публичному партнеру заключение об эффективности проекта и его сравнительном преимуществе (далее – положительное заключение) или заключение о неэффективности проекта и (или) об отсутствии его сравнительного преимущества (далее – отрицательное заключение).

2.4 УЭРПиТ вправе запрашивать у публичного партнера дополнительные материалы и документы, проводить переговоры с его участием в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 03.12.2015 № 1309 «Об утверждении Правил проведения переговоров, связанных с рассмотрением предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства на предмет оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества», в том числе в форме совместных совещаний.

По итогам проведенных переговоров, в случае, если предложение о реализации проекта МЧП разработано с нарушением требований действующего законодательства Российской Федерации, законов Новосибирской области и муниципальных правовых актов Искитимского района, УЭРПиТ направляет публичному партнеру рекомендации по доработке предложения о реализации проекта МЧП в срок не позднее 5 дней со дня проведения переговоров.

Публичный партнер, при осуществлении намерения о реализации проекта МЧП, в срок не позднее 15 дней со дня получения рекомендаций представляет в УЭРПиТ доработанное предложение о реализации проекта МЧП. Срок, указанный в подпункте б) пункта 2.4 настоящего Порядка, продляется на период предоставления дополнительных материалов и документов, проведения переговоров и доработки предложения о реализации проекта МЧП публичным партнером.

2.5 Публичный партнер в срок не позднее 5 дней направляет предложение о реализации проекта МЧП и положительное заключение главе района для принятия решения о реализации проекта МЧП.

2.6 В случае финансирования проекта МЧП за счет средств федерального бюджета или областного бюджета Новосибирской области предложение о реализации проекта МЧП направляется публичным партнером для рассмотрения в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества в уполномоченный орган Новосибирской области.

2.7 Отрицательное заключение является отказом от реализации проекта и может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

### 3. Разработка и рассмотрение предложения о реализации проекта МЧП частным партнером

3.1 Частный партнер – инициатор проекта обеспечивает разработку предложения о реализации проекта МЧП в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 19.12.2015 № 1386 «Об утверждении формы предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства», и направляет его в администрацию Искитимского района на имя главы района.

3.2 Глава района в срок не позднее 5 дней рассматривает поступившее от инициатора проекта предложение о реализации проекта МЧП и принимает решение о возможности осуществления полномочий публичного партнера уполномоченным структурным подразделением.

3.3 Публичный партнер вправе запрашивать у инициатора проекта дополнительные материалы и документы, провести переговоры с участием частного партнера в соответствии с требованиями приказа Минэкономразвития Российской Федерации от 20.11.2015 № 863 «Об утверждении Порядка проведения переговоров, связанных с рассмотрением предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта».

3.4 Публичный партнер в срок не позднее 30 дней со дня поступления предложения о реализации проекта МЧП рассматривает его и направляет инициатору проекта ответ:

- а) о положительном решении – дальнейшем рассмотрении предложения в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества;
- б) о невозможности реализации проекта в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 8 № 224-ФЗ.

3.5 В случае положительного решения публичный партнер в срок не позднее 15 дней со дня ответа инициатору проекта согласовывает предложения о реализации проекта МЧП с заместителем главы администрации района, курирующим затрагиваемое проектом направление деятельности, и направляет:

а) в УЭРПиТ в целях оценки эффективности в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 30.12.2015 № 1514 «О порядке проведения уполномоченным органом оценки эффективности проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства и определения его сравнительного преимущества»;

б) в УИиЗО для предоставления сведений о необходимых для реализации проекта земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Искитимского района, и (или) об объектах недвижимого имущества из реестра муниципальной собственности Искитимского района.

3.6 По итогам рассмотрения предложения о реализации проекта МЧП:

а) УИиЗО в срок не позднее 30 дней со дня поступления такого предложения направляет публичному партнеру сведения о необходимых для реализации проекта земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Искитимского района, и (или) об объектах недвижимого имущества из реестра муниципальной собственности Искитимского района;

б) УЭРПиТ в срок не позднее 60 дней со дня поступления такого предложения направляет публичному партнеру заключение об эффективности проекта и его сравнительном преимуществе (далее – положительное заключение) или заключение о неэффективности проекта и (или) об отсутствии его сравнительного преимущества (далее – отрицательное заключение).

3.7 УЭРПиТ вправе запрашивать у публичного партнера и (или) частного партнера дополнительные материалы и документы, проводить переговоры с его участием в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 03.12.2015 № 1309 «Об утверждении Правил проведения переговоров, связанных с рассмотрением предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства на предмет оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества», в том числе в форме совместных совещаний.

По итогам проведенных переговоров, в случае, если предложение о реализации проекта МЧП разработано с нарушением требований действующего законодательства Российской Федерации, законов Новосибирской области и муниципальных правовых актов Искитимского района, УЭРПиТ направляет инициатору проекта рекомендации по доработке предложения о реализации проекта МЧП в срок не позднее 5 дней со дня проведения переговоров.

Инициатор проекта, при осуществлении намерения о реализации проекта МЧП, в срок не позднее 15 дней со дня получения рекомендаций представляет в УЭРПиТ доработанное предложение о реализации проекта МЧП. Срок, указанный в подпункте б) пункта 3.6 настоящего Порядка, продляется на период предоставления дополнительных материалов и документов, проведения переговоров и доработки предложения о реализации проекта МЧП публичным партнером.

3.8 Публичный партнер в срок не позднее 5 дней направляет предложение о реализации проекта МЧП и положительное заключение главе района для принятия решения о реализации проекта МЧП.

3.9 В случае финансирования проекта МЧП за счет средств федерального бюджета или областного бюджета Новосибирской области предложение о реализации проекта МЧП направляется публичным партнером для рассмотрения в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества в уполномоченный орган Новосибирской области.

3.10 Отрицательное заключение является отказом от реализации проекта и может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

#### 4. Принятие решения о реализации проекта МЧП, заключение соглашения о МЧП

4.1 Решение о реализации проекта МЧП принимается в соответствии с требованиями статьи 10 № 224-ФЗ постановлением администрации Искитимского района не позднее 30 дней со дня принятия положительного заключения УЭРПиТ, а в случае финансирования проекта МЧП за счет средств федерального бюджета или областного бюджета Новосибирской области – положительного заключения уполномоченного органа Новосибирской области.

4.2 Подготовка и внесение на рассмотрение главы Искитимского района проекта постановления администрации района осуществляется публичным партнером.

Проект постановления администрации района подлежит согласованию с УЭРПиТ, УИиЗО, иными структурными подразделениями администрации района, реализующими полномочия в сфере деятельности, в которой планируется реализация проекта МЧП.

В случае финансирования проекта МЧП за счет бюджетных ассигнований, предусмотренных решением Совета депутатов Искитимского района о бюджете Искитимского района на соответствующий финансовый год и плановый период, проект постановления администрации района подлежит согласованию с отделом учета и отчетности администрации района.

4.3 Публичный партнер в срок, не превышающий 180 дней со дня принятия решения о реализации проекта МЧП, обеспечивает организацию и проведение конкурса на право заключения соглашения о МЧП, за исключением случаев, предусмотренных частями 8-10 статьи 10 № 224-ФЗ.

4.4 Публичный партнер определяет в соответствии со статьей 19 № 224-ФЗ содержание конкурсной документации, порядок размещения сообщения о проведении конкурса на право заключения соглашения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, форму подачи заявок на участие в конкурсе, порядок предварительного отбора участников конкурса, оценки конкурсного предложения и размещения результатов конкурса.

4.5 По результатам проведенного конкурса или при наличии в соответствии с № 224-ФЗ оснований для заключения соглашения о МЧП без проведения конкурса публичный партнер направляет частному партнеру протокол о результатах проведения конкурса и проект соглашения о МЧП в срок не позднее 10 дней со дня проведения конкурса.

4.6 Частный партнер подписывает соглашение о МЧП в срок не позднее 10 дней со дня его получения.

4.7 Публичный партнер направляет в сканированном виде подписанное соглашение о МЧП в УЭРПиТ для включения его в Реестр заключенных соглашений о МЧП в срок не позднее 10 дней со дня подписания.

#### 5. Осуществление контроля за исполнением соглашения о МЧП, мониторинга реализации соглашений о МЧП

5.1 Публичный партнер осуществляет контроль за исполнением соглашения о МЧП в соответствии с правилами, установленными постановлением

Правительства Российской Федерации от 30.12.2015 № 1490 «Об осуществлении публичным партнером контроля за исполнением соглашения о государственно-частном партнерстве и соглашения о муниципально-частном партнерстве».

5.2 Публичный партнер по результатам проведенных контрольных мероприятий по исполнению соглашения представляет в УЭРПиТ, в срок не позднее 15 дней после окончания контрольного мероприятия, заверенные копии актов о результатах контроля за исполнением соглашения, справок, объяснений и других документов, имеющих отношение к проводимым контрольным мероприятиям, в том числе подтверждающие факты нарушений в случаях их выявления.

5.3 Публичный партнер обеспечивает проведение мониторинга в соответствии с частью 7 Приказа Минэкономразвития Российской Федерации от 27.11.2015 № 888 «Об утверждении порядка мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально-частном партнерстве» и до 15 января года, следующего за отчетным годом, представляет в УЭРПиТ результаты мониторинга соглашений о МЧП.

В течение всего периода реализации проекта (с момента принятия решения о реализации проекта до момента полного исполнения сторонами всех обязательств по соглашению) каждые шесть месяцев размещает в электронном виде посредством государственной автоматизированной информационной системы «Управление» сведения в соответствии с частью 7 Приказа Минэкономразвития Российской Федерации от 27.11.2015 № 888 «Об утверждении порядка мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально-частном партнерстве».

5.4 УЭРПиТ ежегодно до 1 февраля года, следующего за отчетным годом, формирует сводные результаты мониторинга соглашений о МЧП по Искитимскому району и представляет в уполномоченный орган Новосибирской области, а также размещает их на официальном сайте администрации района.