



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

29 НОЯ 2018

№ 604

г. Новосибирск

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», приказом министерства строительства Новосибирской области от 18.05.2016 № 149 «Об утверждении Административного регламента министерства строительства Новосибирской области предоставления государственной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (далее – Административный регламент), правилами землепользования и застройки Морозовского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, утвержденными решением Совета депутатов Морозовского сельсовета Искитимского района Новосибирской области от 16.12.2013 № 99, рекомендациями комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области, от 28.09.2018 **п р и к а з ы в а ю**:

1. Отказать Семенову Павлу Андреевичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:07:057401:4954, площадью 1299 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир с. Морозово, участок находится примерно в 0,3 км от ориентира по направлению на юг, в части уменьшения минимального отступа

от границ земельного участка с 3 метров до 1 метра со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:07:057401:5698, на основании подпункта 4 пункта 21 Административного регламента, а именно размер земельного участка не является меньшим установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка или конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики земельного участка не являются неблагоприятными для застройки.

2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 5 рабочих дней со дня подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области Тимонова Д.С.

Министр



И.И. Шмидт